



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Серебряные Пруды, поселок Успенский, улица Трудовая, дом 14

08.10.2025

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НЕСОСТОЯВШИМСЯ **№ 21000004710000019301-1 на право заключения договора аренды имущества, расположенного** **по адресу: Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Серебряные Пруды,** **поселок Успенский, улица Трудовая, дом 14**

Арендодатель: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер»

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение № 21000004710000019301).

Дата и время начала проведения аукциона: 08.10.2025 в 12 час. 00 мин.

Аукцион: открытый по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Серебряные Пруды, поселок Успенский, улица Трудовая, дом 14

I. Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилые помещения №№ 5, 6 по поэтажному плану

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Серебряные Пруды, поселок Успенский, улица Трудовая, дом 14

Кадастровый номер здания, в пределах которого расположен Объект (лот) аукциона: 50:39:0000000:3870

Сведения о правообладателе здания, в пределах которого расположен Объект (лот) аукциона: Муниципальное образование: м.о. Серебряные Пруды

Площадь, кв.м: 29,7

Этажность (этаж): Этаж № 1

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 205 286,40 руб. / в год, с учетом НДС

«Шаг аукциона»: 10 264,32 руб.

Размер задатка: 41 057,28 руб., НДС не облагается

Срок действия договора аренды 5 лет, 0 мес., 0 дн.

Целевое назначение: под банковскую деятельность.

Передача прав третьим лицам / субаренда: передача прав третьим лицам не допускается, в том числе в субаренду

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Председатель
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):** _____

III. Аукционная комиссия:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):** _____